

|       |         |
|-------|---------|
| マンション | 物件名     |
|       | リーベスト立川 |

|                       |
|-----------------------|
| 交通                    |
| 西武拝島線『武蔵砂川』駅<br>徒歩 7分 |

|         |
|---------|
| 価格      |
| 1,780万円 |

- 西部拝島線『武蔵砂川』駅 徒歩7分
- 平成5年2月築
- 総戸数：132戸ビッグコミュニティ
- オーナーチェンジ物件
- 賃料：864,000円/年
- 利回り：約4.8%



| 物件概要      |                               |           |         |
|-----------|-------------------------------|-----------|---------|
| 所在        | 東京都立川市上砂町5-60-1               |           |         |
| 土地        | 権利                            | 所有権       |         |
| 建物        |                               |           |         |
| 専有面積 (壁芯) | 61.56㎡                        | (約18.82坪) |         |
| バルコニー     | 専有庭                           |           |         |
| 間取り       | 3LDK                          |           |         |
| 構造等       | 鉄筋コンクリート造5階建4階部分              |           |         |
| 総戸数       | 132戸                          | 築年月       | 1993年2月 |
| 新築時売主     | 住友石炭鉱業                        | 施工会社      | 日産建設    |
| 管理        |                               |           |         |
| 管理会社      | いずみ建物サービス                     |           |         |
| 管理形態      | 全部委託                          | 管理方式      | 日勤      |
| 管理費       | 15,700円                       | 修繕積立金     |         |
| その他       | 合計                            |           |         |
| 設備・仕様     |                               |           |         |
| エレベーター    | 有                             | ペット飼育     | 不可      |
| ガス        | 都市ガス                          | 給湯        | 戸別      |
| 現況        | 賃貸中                           | 引渡時期      | 相談      |
| 備考        | ※管理費・修繕積立金は調査中につき総額を表示していません。 |           |         |



株式会社翔大

東京都知事 (1) 第108996号  
 〒125-0061  
 東京都葛飾区亀有五丁目15番14号  
 田邑ビル201号室  
 Mail : [info@shodai-sdi.com](mailto:info@shodai-sdi.com)



TEL : 03-5812-4223

FAX : 03-5856-1040

担当

本多

- 取引態様：
- 手数料：
- 広告掲載：